

Onderneming: Nationale-Nederlanden, schadeverzekeraar, vergunning: 12000475 (NL)

Product: Woonhuisverzekering All-risk (VM 2200-08)

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

De Woonhuisverzekering All-in vergoedt schade aan jouw woonhuis. Het gaat om schade door bijvoorbeeld brand, diefstal en inbraak, neerslag die jouw woonhuis binnendringt, overstroming van een niet-primaire waterkering, blikseminslag en storm. Jouw woonhuis is daarnaast verzekerd voor elk van ander buiten komend onheil zoals een slag, stoot of val.

Extra informatie

Een niet-primaire waterkering is een waterkering, bijvoorbeeld een kade, dijk of sluis, die niet primair is volgens de Waterwet.

Wij vergoeden ook bepaalde kosten:

- die je moet maken om schade te voorkomen of te beperken, zoals bereddings-, opruimings- en saneringskosten;
- voor noodvoorzieningen
- voor een vervangend verblijf als jouw woonhuis door schade niet meer bewoonbaar is

Een niet-primaire waterkering is een waterkering, bijvoorbeeld een kade, dijk of sluis, die niet primair is volgens de Waterwet



Wat is verzekerd?

- ✓ Jouw woonhuis is verzekerd bij schade. Met woonhuis bedoelen wij:
 - het woonhuis op het risicoadres dat op jouw polisblad staat
 - vaste terreinafscheidingen op jouw grond
 - (losstaande) garages, schuren en andere gebouwen
 - zwembaden en jacuzzi's, inclusief installaties en overkappingen
 - funderingen

Extra informatie

Bijgebouwen zijn meeverzekerd tot maximaal 250m²

Verzekerd bedrag

- ✓ Het verzekerde bedrag is het bedrag dat op de polis staat en waarvoor je maximaal bent verzekerd. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van jouw woning. Je krijgt garantie tegen onderverzekering. Door deze garantie kan de schadeuitkering hoger uitvallen dan het verzekerd bedrag.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade veroorzaakt doordat je jouw woonhuis slecht hebt onderhouden is niet verzekerd.

Extra informatie

Met slecht onderhoud bedoelen wij dat jouw woonhuis niet, te weinig of verkeerd is onderhouden.

Verbouwing, leegstand

- ✗ Je bent niet verzekerd voor schade door vandalisme en (poging tot) inbraak als je woonhuis is gekraakt of langer dan twee maanden leeg staat.

Geleidelijk ontstane schade

- ✗ Je bent onder andere niet verzekerd voor schade die is veroorzaakt of ontstaan door:
 - (grond)verzakking en (grond)verschuiving
 - ongedierte, schimmels, zwam- of plantengroei
 - slijtage, verkleuring, veroudering, vervorming, verrotting en corrosie (roestvorming).

Verboden activiteiten

- ✗ Schade door activiteiten die wettelijk niet toegestaan zijn van jou of een (onder)huurder, wordt nooit vergoed. Bijvoorbeeld schade door hennepsteelt in jouw woonhuis of bijgebouw. Dit geldt ook als je hier niet van op de hoogte was.

Contra-expertise na schade

- ✓ Ben je het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kun je ook zelf een expert inschakelen. De kosten van een contra-expert worden, als deze redelijk zijn, door ons vergoed.

Extra informatie

Zijn de kosten van jouw contra-expert hoger dan de kosten van de expert die wij inschakelen? Dan betalen wij het deel dat hoger is alleen voor zover de totale hoogte van die kosten redelijk is in verhouding tot het schadebedrag. Dit betekent dat als jouw contra-expert kosten heeft gemaakt die niet redelijk zijn, wij die kosten niet betalen.

Glasdekking

- ✓ Bij Deck is de aanvullende dekking Glas standaard meeverzekerd bij de opstalverzekering.

Tuin

- ✓ Wij vergoeden de kosten als door een gedekte gebeurtenis schade is ontstaan aan de tuinaanleg en tuinbeplanting bij jouw woonhuis.

Vandalisme

- ✓ Schade door vandalisme aan jouw woonhuis is verzekerd.

Schade door eigen schuld

- ✓ Schade door een slag, stoot of val is verzekerd. Ook als dit per ongeluk door jouw eigen schuld is gebeurd.

Fundering

- ✓ Schade aan de fundering van jouw woonhuis valt standaard onder de dekking.

Zonnepanelen

- ✓ Schade aan jouw zonnepanelen valt standaard onder de dekking.

Wat is er nog meer niet verzekerd?

- ✗ Je bent onder andere niet verzekerd voor schade aan jouw woonhuis, als de schade is veroorzaakt door:
 - overstroming van een primaire waterkering
 - aardbeving of vulkanische uitbarsting
 - opzet of roekeloosheid
 - constructie-, montage- of installatiefouten
 - huisdieren

Extra informatie

Schade door brand of ontploffing die het gevolg is van een overstroming van een primaire waterkering is wel verzekerd.

Een primaire waterkering biedt beveiliging tegen overstroming door buitenwater, zoals de Deltawerken, de Afsluitdijk en de dijken van de grote rivieren zoals de Maas, de Waal en de Nederrijn. Kijk voor meer informatie op www.waterveiligheidsportaal.nl.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Dat is bijvoorbeeld het geval:
 - bij het gebruik van permanent aangesloten vulslangen op het verwarmingssysteem die niet geschikt zijn voor constante waterdruk, zoals tuinslangen
 - als je in de winter jouw buitenkraan niet aftapt en de waterleiding knapt door vorst
 - als jouw dakgoten zijn verstopt door bladafval
 - als kitnaden en -voegen water doorlaten.

Eigen risico

- ! Bij deze verzekering is een eigen risico van toepassing van € 500, € 750 of € 1.000 per gebeurtenis. Voor de aanvullende dekking Glas geldt geen eigen risico.

Extra informatie

Bij schade door extreem weer (storm en/of hevige lokale) geldt altijd en alleen een eigen risico van € 250 per gebeurtenis.

Overstroming

Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of heeft gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.



Aanvullende dekkingen

Verzekerde bedragen per gebeurtenis boven op de schade-uitkering:

- * Bereddingskosten: geen maximum
- * Opruimingskosten: maximaal verzekerde som
- * Noodvoorziening: maximaal verzekerde som
- * Bewakingskosten: € 10.000
- * Saneringskosten: maximaal verzekerde som
- * Verplicht meerwerk overheid: maximaal verzekerde som
- * Tuin: maximaal verzekerde som
- * Huurderving: maximaal verzekerde som

Extra informatie

Vervolg aanvullende dekkingen, maximum per gebeurtenis:

- * Garagebox ander adres: € 50.000
- * Diefstal huissleutels: € 1.000
- * Productieverlies zonnepanelen: tot maximaal 26 weken na de gebeurtenis



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan jouw woonhuis in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. Doe aangifte in geval van een misdrijf. Geef veranderingen van jouw gegevens of in het gebruik van de woning zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

Je kunt kiezen of je de premie maandelijks of eenmaal per jaar betaalt. Bij betaling per jaar krijg je korting. Betalen kan via een automatische incasso.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat.

Wij kunnen ook de verzekering stoppen. Bijvoorbeeld als je jouw premie niet op tijd betaalt, bij fraude of bij een bovengemiddeld claimgedrag.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Je kan dagelijkse opzeggen via e-mailadres service@deck.nl.